

شماره: ۰۵۷
تاریخ: ۱۴۰۳/۷/۱۶
پیوست:

جمهوری اسلامی ایران



شهرداری رشت
منطقه یک

بسمه تعالی

موافقتنامه

موضوع پیمان:

عملیات بهسازی و بازپیرایی فضای سبز در محدوده ناحیه یک منطقه یک
شهرداری رشت

نام پیمانکار: پیمانکاری سهیل کریمی لاسکی

شماره قرارداد: ۰۵۷

تاریخ قرارداد: ۱۴۰۳/۷/۱۶





شهرداری رشت

منطقه یک

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود بین منطقه یک شهرداری رشت به نمایندگی آقای یوسف یزدانی، مدیریت منطقه یک شهرداری رشت که در این پیمان کارفرما نامیده می شود از یک سو، و پیمانکاری سهیل کریمی لاسکی دارای گواهی صلاحیت پیمانکاری شخص حقیقی (پایه سه رشته ساختمان و ابنیه) به شماره ۰۲۱۷ صادره برای آقای سهیل کریمی لاسکی به شماره ملی ۵۶۹۰۰۰۴۳۲۶ که در این پیمان، پیمانکار نامیده می شود؛ از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، در هفت نسخه تنظیم و منعقد می گردد.

ماده ۱. موضوع

موضوع پیمان عبارت است از عملیات بهسازی و بازبرایی فضای سبز در محدوده ناحیه یک منطقه یک شهرداری رشت و سایر عملیات تکمیلی و متفرقه مربوط به موضوع پیمان طبق نقشه و مشخصات فنی و ریز برآورد هزینه و مدارک مشروح پیوست و تحت نظارت معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی منطقه یک و دستور کارهای صادره حین اجراء و ضمناً کسورات قانونی بر اساس آخرین بخشنامه دیوان محاسبات استان گیلان شماره ۸۸/۳/۲۲ - ۲/۵۲/۴۵۱ برابر بند یک و بند ۲ - ۲ بخشنامه و رعایت بند ۳ بخشنامه مذکور پرداخت ارزش افزوده به عهده کارفرما خواهد بود که به رویت و امضاء پیمانکار رسیده است.

ماده ۲. اسناد و مدارک

این پیمان شامل اسناد و مدارک زیر است :

الف) موافقتنامه

ب) شرایط عمومی

ج) شرایط خصوصی

د) برنامه زمانی کلی

هـ) فهرست بهاء و مقادیر کار

و) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی) دستورالعملها و استانداردهای فنی

ز) نقشه ها





جمهوری اسلامی ایران

شهرداری رشت

منطقه یک

شماره: ۰۸۷
تاریخ: ۱۳۸۳/۷/۱۹
پیوست:

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورتمجلس باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بها کار باشد فهرست بهاء بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده ۳. مبلغ پیمان ۱۲/۴۴۲/۹۵۳/۲۸۴ ریال معادل دوازده میلیارد و چهارصد و چهل و دو میلیون و نهصد و پنجاه و سه هزار و دویست و هشتاد و چهار ریال است، که بر اساس قیمت پیشنهادی، با توجه به شرایط این پیمان محاسبه شده است. این مبلغ تابع تغییر مقادیر کارهای مندرج در ماده ۲۹ شرایط عمومی پیمان می باشد.

ضریب پیمان برابر است با (۱.۲۴۸۳)

هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه به صورت مقطوع ۴۷۸/۵۷۵/۱۲۶ ریال است و هزینه هر یک از ردیف های تجهیز و برچیدن کارگاه به تناسب پیشرفت عملیات مربوط به همان ردیف تجهیز و برچیدن کارگاه، محاسبه شده و در صورت وضعیت ها درج می شود.

کد اعتباری: ۲۰۱۰۱۰۰۳

ماده ۴. تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

ب) مدت اولیه پیمان ۹۰ روز است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان، تنظیم میشود.

ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورت مجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود.

پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار در مدت ۱۰ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان اقدام نماید.



شماره: ۵۷
تاریخ: ۱۴۰۳/۱/۱۹
پیوست:

جمهوری اسلامی ایران



شهرداری رشت

منطقه یک

ماده ۵. دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می‌شود، برای ۱۲ ماه از سوی پیمانکار تضمین می‌گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می‌شود. تبصره - پیمانکار به منظور حسن اجرای تعهدات، ضمانتنامه شماره ۰۰۲-۰۰۸۹۱۹۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۱ صادره از بانک صادرات شعبه طالقانی رشت را به مبلغ ۱/۲۴۴/۲۹۵/۳۲۸ ریال را ارائه نموده است.

ماده ۶. نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به عهده معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی شهرداری منطقه یک واگذار شده است که با توجه به ماده ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می‌شود.

ماده ۷. نشانی دو طرف

نشانی کارفرما: رشت - خیابان معلم - ساختمان شهرداری منطقه یک - شماره تماس: ۰۱۳۳۳۲۲۲۷۰۸

نشانی پیمانکار: رشت - بلوار افتخاری - خیابان شهید بابایی - بن بست ۱۲ - پلاک ۲۵۹ - تلفن: ۰۹۱۱۳۴۰۵۲۶۲

کارفرما:
مدیر منطقه یک شهرداری رشت
یوسف یزدانی

پیمانکار:
سهیل کریمی لاسکی