

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیرقابل تفکیک است و پیمان نامیده می‌شود در تاریخ ۱۴۰۳/۱ / بین شهرداری رشت به نمایندگی آقای رحیم شوقی چهارده بعنوان شهردار رشت که در این پیمان کارفرما نامیده می‌شود، از یک سو، و شرکت نوین شعاع شرق ارم به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۶۳۷۲۹۶ و شماره ثبت ۲۲۷۳۸ به نمایندگی آقای هادی شعاع شرق بعنوان رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل که در این پیمان، پیمانکار نامیده می‌شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد میگردد.

### ماده ۱- موضوع

موضوع پیمان عبارت است از: پروژه احداث پارک فلاحتی در محدوده منطقه یک شهرداری رشت

### ماده ۲- اسناد و مدارک

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف) موافقتنامه

ب) شرایط عمومی

ج) شرایط خصوصی

د) برنامه زمانی کلی

هـ) فهرست بهاء و مقادیر کار

و) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی)، دستورالعملها و

استانداردهای فنی

ز) نقشه‌ها

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان به پیمانکار ابلاغ می‌شود یا بین طرفین پیمان مبادله می‌گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می‌آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستورکار و صورت مجلس باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.



هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه‌های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بهاء بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

#### ماده ۳ - مبلغ

مبلغ پیمان (به حروف): یکصد و هفت میلیارد و صد و پنجاه و نه میلیون و چهل هزار و صد و چهل و چهار ریال و (به عدد) ۱۰۷/۱۵۹/۰۴۰/۱۴۴ ریال است. مبلغ پیمان، با توجه به اسناد و مدارک پیمان، تغییر می‌کند. ضریب پیمان، برابر است با ۱/۳۴۸۵ (۳۴/۸۵٪ پلوس) برآورد هزینه اجرایی که پیوست این قرارداد می‌باشد.

#### ماده ۴ - تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.  
ب) مدت پیمان ۵/ پنج ماه است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.  
ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتمجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می‌شود.  
پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت دو هفته نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.

#### ماده ۵ - دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می‌شود، برای ۱۲ ماه (یک سال) از وی پیمانکار تضمین می‌شود و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می‌شود.



## ماده ۶ - نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به عهده معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی شهرداری رشت واگذار شده است که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می شود.

## ماده ۷ - نشانی دو طرف

نشانی کارفرما: رشت، بلوار امام خمینی، نرسیده به میدان گیل، شهرداری رشت

نشانی پیمانکار: رشت، جاده پیربازار، جنب پمپ بنزین گلساران، کد پستی: ۴۱۶۳۱۶۶۴۳۹، تلفن:

۰۹۱۱۱۳۱۲۹۵۲، همراه: ۳۳۷۱۵۸۸۱

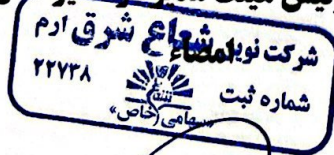
نماینده پیمانکار: شرکت نوین شعاع شرق ارم

نماینده کارفرما: شهردار رشت

نام و نام خانوادگی: هادی شعاع شرق

نام و نام خانوادگی: رحیم شوقی چهارده

(رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل)



امضاء