

شماره:
تاریخ:
پیوست:

بسمه تعالی

موافقتنامه

موضوع پیمان:

اجرای پروژه ساماندهی پیاده رو بلوار لاکان و مسیر دوچرخه محدوده
دانشگاه آزاد منطقه ۵

نام پیمانکار: شرکت گلستان فرداد آژند

شماره قرارداد: $\frac{۱۴۴/۵۳/۱۵۰}{۱۴۰۳/۱۱/۹}$

تاریخ قرارداد:



شهر داری رشت

منطقه پنج

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود برابر دستور شماره ۶۵۸۷۶ مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۳ و صورتجلسه گشایش استعلام مورخ ۱۴۰۳/۵۴/۱۰ بین منطقه پنج شهرداری رشت به نمایندگی آقای سید مهدی طبائی رشتی، مدیریت منطقه پنج شهرداری رشت که در این پیمان کارفرما نامیده می شود از یک سو، و شرکت گلستان فرداد آژند به گواهی صلاحیت پیمانکاری به شماره ۲۹۳۷ و شناسه ملی ۱۴۰۰۹۴۹۹۹۵۵ که آقای سید مجتبی طباطبائی نژاد فرزند سید مهدی به شماره ملی ۲۶۵۰۱۴۵۶۸۴ رئیس هیأت مدیره شرکت، که در این پیمان، پیمانکار نامیده می شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، در شش نسخه تنظیم و منعقد می گردد.

ماده ۱. موضوع

موضوع پیمان عبارت است از عملیات اجرای پروژه ساماندهی پیاده رو بلوار لاکان و مسیر دوچرخه محدوده دانشگاه آزاد منطقه پنج رشت و سایر عملیات تکمیلی و متفرقه مربوط به موضوع پیمان، طبق نقشه و مشخصات فنی و ریز برآورد هزینه و مدارک مشروح پیوست و تحت نظارت معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی منطقه پنج و دستور کارهای صادره حین اجراء. ضمناً کسورات قانونی بر اساس آخرین بخشنامه دیوان محاسبات استان گیلان شماره ۲/۵۲/۴۵۱ - ۸۸/۳/۲۲ (پیوست قرارداد) می باشد. همچنین برابر بند یک و بند ۲ - ۲ بخشنامه و رعایت بند ۳ بخشنامه مذکور پرداخت ارزش افزوده به عهده کارفرما خواهد بود که به رویت و امضاء پیمانکار رسیده است.

ماده ۲. اسناد و مدارک

این پیمان شامل اسناد و مدارک زیر است :

الف) موافقتنامه

ب) شرایط عمومی

ج) شرایط خصوصی

د) برنامه زمانی کلی

ه) فهرست بها و مقادیر کار

و) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی) دستورالعملها و استانداردهای فنی

ز) نقشه ها



اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورت مجلس باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهاء کار باشد، فهرست بهاء بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

قرارداد بر اساس فهرست بهاء ابنیه سال ۱۴۰۳ منظور شده است.

ماده ۳. مبلغ پیمان ۱۷/۴۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل هفده میلیارد و چهارصد و نود میلیون ریال است، که بر اساس قیمت پیشنهادی پیمانکار، با توجه به شرایط این پیمان محاسبه شده است. این مبلغ تابع تغییر مقادیر کارهای مندرج در ماده ۲۹ شرایط عمومی پیمان می باشد.

ضریب پیمان برابر است با (۱/۱۱۷۰)

کد اعتباری: ۴۰۲۰۲۰۰۱

ماده ۴. تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

ب) مدت پیمان ۶/شش ماه شمسی است این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان، تنظیم می شود.

ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورت مجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود.

پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار در مدت ۱۰ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.

شماره :
تاریخ:
پیوست:

ماده ۵. دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود، برای ۱۲ ماه از سوی پیمانکار تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود. تبصره- پیمانکار به منظور حسن اجرای تعهدات، ضمانتنامه شماره ۳۳۶،۴۰۹۳۰،۳۰۹۱۱،۱۱۱،۰۸۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۷ صادره از بانک رفاه، شعبه بیمارستان رسول اکرم را به مبلغ ۱/۷۴۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال را ارائه نموده است.

ماده ۶. نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به عهده معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی شهرداری منطقه ۵/ پنج واگذار شده است که با توجه به ماده ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می شود.

ماده ۷. نشانی دو طرف

نشانی کارفرما: رشت، بلوار امام خمینی، میدان مصلی، نرسیده به میدان گیل منطقه پنج شهرداری رشت

نشانی پیمانکار: رشت- بلوار امام خمینی- خیابان با هنر- بعد از عمار اول- پلاک ۱۵ واحد ۲

تلفن: ۰۹۱۱۳۳۲۲۰۵۲

نماینده کارفرما:
منطقه پنج شهرداری رشت
سید مهدی طبائی رشتی

پیمانکار:
شرکت گلستان فرداد آژند
سید مجتبی طباطبائی نژاد



رئیس اداره نظارت فنی و عمرانی
مریم حاجی کریمیان

معاون حمل و نقل و امور زیربنایی
رضا حیدری توکلی

سرپرست معاونت مالی و اقتصادی
علی جلیلی دممدل

پیش نویس:
مسئول حقوقی و قراردادها
میثم اسدی نژاد

بودجه و اعتبارات
سحر اخوان

شرایط عمومی

شرایط عمومی

شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی به شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳ بر این پیمان حاکم بوده و منضم به پیمان می باشد.

نماینده کارفرما:
منطقه پنج شهرداری رشت
سید مهدی طبائی رشتی

پیمانکار:
شرکت گلستان فرداد آژند
سید مجتبی طباطبائی نژاد





شرایط خصوصی و بر آورد پیمان

- ۱- استفاده از نوع مصالح که در آیتمهای بر آورد اسناد می باشد می بایستی با هماهنگی دستگاه نظارت و تایید کارفرما صورت گیرد.
- ۲- پیمانکار ملزم به رعایت اصول فنی اجرایی بر دستور العمل پیوستی می باشد.
- ۳- ارائه برنامه زمانبندی توسط پیمانکار الزامی می باشد.
- ۴- پیمانکار موظف است اکیپ اجرایی خود را به لوازم ایمنی از قبیل: لباس کار مناسب، دستکش و کلاه و کفش ایمنی و عینک و... مطابق ضوابط مندرج در مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان، مجهز نماید.
- ۵- نصب تابلوی پروژه و استفاده از علائم ایمنی و هدایت ترافیکی مسیر و همچنین اخذ مجوز راهنمایی و رانندگی توسط پیمانکار الزامی می باشد.
- ۶- در مرحله اجرای قرار داد مربوطه، هیچگونه عذری دال بر عدم اطلاع از شرایط و مقتضیات انجام کار از سوی برنده استعلام، مسموع و پذیرفته نخواهد شد.
- ۷- انجام بیمه تمام خطر مهندسی و بیمه شخص ثالث و خسارات مالی و بیمه کارفرما در مقابل کارکنان الزامی بوده و به عهده پیمانکاری باشد.
- ۸- هزینه حمل از پای کارخانه تا محل اجرای کار بعهده پیمانکاری باشد.
- ۹- پیمانکار موظف است محیط کار را برای کلیه کارکنان ایمن نموده و پس از اتمام کار محل مربوطه را تمیز و نسبت به خارج نمودن وسایل اضافی از محل کار اقدام نماید.
- ۱۰- مسولیت اجرای کلیه مقررات و ضوابط ایمنی و بهداشت کار بر عهده مدیر عامل و مسئولین واحدهای شرکت پیمانکار می باشد و هرگاه بر اثر عدم رعایت مقررات مذکور، حادثه ای رخ دهد مدیر عامل و مسئول واحد شرکت پیمانکار از نظر کیفری و حقوقی مجازات های مندرج در قانون کار، مسئول می باشد.

مهر و امضاء پیمانکار

شرایط خصوصی و بر آورد پیمان

- ۱- استفاده از نوع مصالح که در آیتمهای بر آورد اسناد می باشد می بایستی با هماهنگی دستگاه نظارت و تایید کارفرما صورت گیرد.
- ۲- پیمانکار ملزم به رعایت اصول فنی اجرایی بر دستور العمل پیوستی می باشد.
- ۳- ارائه برنامه زمانبندی توسط پیمانکار الزامی می باشد.
- ۴- پیمانکار موظف است اکیپ اجرایی خود را به لوازم ایمنی از قبیل: لباس کار مناسب، دستکش و کلاه و کفش ایمنی و عینک و... مطابق ضوابط مندرج در مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان، مجهز نماید.
- ۵- نصب تابلوی پروژه و استفاده از علائم ایمنی و هدایت ترافیکی مسیر، نسب داربست و بنر موضوع پروژه و اطلاع رسانی به شهروندان مبنی بر عدم تردد در محدوده کارگاهی تا زمان تحویل پروژه و همچنین اخذ مجوز راهنمایی و رانندگی توسط پیمانکار الزامی می باشد.
- ۶- در مرحله اجرای قرار داد مربوطه، هیچگونه عذری دال بر عدم اطلاع از شرایط و مقتضیات انجام کار از سوی برنده استعلام، مسموع و پذیرفته نخواهد شد.
- ۷- انجام بیمه تمام خطر مهندسی و بیمه شخص ثالث و خسارات مالی و بیمه کارفرما در مقابل کارکنان و شهروندان و عابر پیاده و ... الزامی بوده و به عهده پیمانکاری باشد.
- ۸- هزینه حمل از پای کارخانه تا محل اجرای کار به عهده پیمانکاری باشد.
- ۹- پیمانکار موظف است محیط کار را برای کلیه کارکنان ایمن نموده و پس از اتمام کار محل مربوطه را تمیز و نسبت به خارج نمودن وسایل اضافی از محل کار اقدام نماید.
- ۱۰- مسولیت اجرای کلیه مقررات و ضوابط ایمنی و بهداشت کار بر عهده مدیر عامل و مسئولین واحدهای شرکت پیمانکار می باشد و هرگاه بر اثر عدم رعایت مقررات مذکور، حادثه ای رخ دهد مدیر عامل و مسئول واحد شرکت پیمانکار از نظر کیفری و حقوقی مجازات های مندرج در قانون کار، مسئول می باشد.

مهر و امضاء پیمانکار



شرایط خصوصی

این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آن شرایط خصوصی پیمان موکول شده است و هیچ‌گاه نمی‌تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند. از این رو، هرگونه نتیجه‌گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان، بی‌اعتبار است. شماره و حروف به کار رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است. اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه و بودجه همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه و بودجه به شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۷۸/۳/۳ بر این پیمان حاکم است.

ماده ۱۶- پیمانکار موارد اعلامی در ماده ۱۶ شرایط عمومی پیمان ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه و بودجه را تایید می‌نماید.

ماده ۱۷- الف) پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع پیمان، تعداد- نفر/ ماه کارشناس خارجی با تخصص‌های تعیین شده در زیر، به کار گمارد.

پروژه نیاز به کارشناس خارجی ندارد.

ماده ۱۸- ب) آخرین مهلت پیمانکار، برای ارائه برنامه زمانی تفصیلی اجرای کار، ۱۵ روز از تاریخ مبادله پیمان است. جزئیات روش تهیه برنامه زمانی تفصیلی و بهنگام کردن آن، به شرح زیر است:

۱- پیمانکار با استفاده از نرم افزار Microsoft Project برنامه زمان‌بندی دقیق عملیات قرارداد را (تاریخ تحویل کارگاه به پیمانکار به عنوان اولین روز شروع کار در نظر گرفته شود) به صورت خطی و کاملاً اجرائی با تعیین تقدم و تأخر انجام فعالیت‌ها و... تهیه و به کارفرما پیشنهاد نماید. در صورت عدم ارائه برنامه زمان‌بندی در زمان مقرر و یا تاخیر در بهنگام سازی مطابق دستور کار مشاور و یا کارفرما در پایان هر ماه، به ازای هر روز تاخیر مبلغ ۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال جریمه تعلق می‌گیرد.

۲- دستگاه نظارت پس از بررسی، تأیید و یا در صورت لزوم اصلاحات احتمالی را با توجه به مفاد قرارداد و واقعیت‌های موجود به اطلاع پیمانکار می‌رساند.

۳- سه نسخه از برنامه زمان‌بندی با مهر و امضاء پیمانکار جهت بررسی و تأیید کارفرما ارسال می‌شود.

۴- کارفرما در صورت تأیید، دو نسخه از آن را به پیمانکار ابلاغ می‌نماید که ملاک کنترل پیشرفت عملیات اجرائی و مقایسه با عملکرد و گزارشات پیمانکار که برای کارفرما ارسال می‌نماید، خواهد بود و در فواصل زمانی مناسب نیز به روز شده تا شتاب عملیات در باقیمانده مدت به صورت دقیق‌تر روشن شود. پیمانکار موظف است قبل از تصویب برنامه زمانی تفصیلی، کارهای اصلی موضوع پیمان را طبق برنامه زمان‌بندی پیشنهادی خود انجام دهد فلذا پیمانکار نمی‌تواند آغاز عملیات اجرایی را منوط به تأیید برنامه زمان‌بندی تفصیلی نماید.

ماده ۱۸- ه) گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد.

- ۱- آمار نیروی انسانی با ذکر مهارت‌های مختلف، وضعیت جوی به همراه حداکثر و حداقل درجه حرارت
- ۲- آمار ماشین‌آلات موجود در کارگاه و مصالح وارده و مصرفی در کارگاه
- ۳- آمار ماشین‌آلات مورد نیاز پروژه که در برنامه تفضیلی پیش‌بینی شده است.
- ۴- شرح کارهای انجام شده در ماه (حجم دقیق کارهای اصلی و مهم)
- ۵- نمودار و عکس‌های مربوط به پیشرفت کار
- ۶- تعیین و گزارش تاخیرات احتمالی در مقایسه با برنامه زمان‌بندی پیش‌بینی شده در قرارداد با ذکر علت‌ها و پیشنهادات برای اصلاح روند کار در انطباق با برنامه

ماده ۲۰- الف) کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه، از قبیل ساختمان، راه، آب، برق، مخابرات و سوخت را که در زیر تعیین شده است، در اختیار پیمانکار قرار می‌دهد.
کارفرما هیچ‌گونه امکانات و تسهیلاتی را در اختیار پیمانکار قرار نمی‌دهد.

ماده ۲۰- ب) کارفرما به شرح زیر نیروی انسانی، مصالح، تجهیزات و ماشین‌آلات را تأمین می‌کند.

کارفرما هیچ‌گونه نیروی انسانی، تجهیزات و ماشین‌آلاتی را در اختیار پیمانکار قرار نمی‌دهد

*همچنین پیمانکار باید حداقل پرسنل فنی مورد نیاز کار را بنا به درخواست کارفرما انتخاب و رسماً به کارفرما معرفی نماید و این عوامل پس از تایید کارفرما میبایست به صورت مستمر در کارگاه مشغول به کار باشند. همچنین پیمانکار ملزم به معرفی سرپرست کارگاه مطابق بندهای زیر خواهد بود:
 رئیس و سرپرست کارگاه: مهندس عمران با حداقل ۵ سال سابقه کار
 جریمه غیبت رئیس کارگاه روزانه معادل ۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد که از صورت وضعیت ها کسر خواهد شد و پیمانکار حق هیچ گونه اعتراضی در این خصوص را نخواهد داشت.
 * مشکلات مربوط به تهیه مصالح هیچگونه ارتباطی با کارفرما ندارد و در صورت عدم تأمین مصالح، کارفرما مختار است نسبت به فسخ پیمان اقدام نماید.
 * فواصل حمل مندرج در برآورد پیمان ثابت بوده و تغییر نمی نماید.
 تأمین تجهیزات و ماشین‌آلات و مصالح بر عهده پیمانکار است. (۶۰٪ مکانیکی و ۴۰٪ غیر مکانیکی)

ماده ۲۰- ه) پیمانکار باید حداقل مشخصات تعیین شده در زیر را در تأمین ماشین‌آلات رعایت کند و در هر زمانی که طبق نظر مشاور و یا کارفرما لزوم وجود تجهیزات زیر در کارگاه ضرورت داشته باشد، موظف به مستقر نمودن ماشین‌آلات مورد نظر خواهد بود و هیچ عذری در صورت عدم حضور آنان پذیرفته نخواهد بود. جریمه عدم استقرار ماشین‌آلات کافی مورد نیاز، روزانه ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد که از صورت وضعیت ها کسر خواهد شد و پیمانکار حق هیچ گونه اعتراضی در این خصوص را نخواهد داشت.

- ۱- کامیون یک دستگاه
- ۲- جرثقیل یک دستگاه

۳- خودرو نیشان	یک دستگاه
۴- غلطک	یک دستگاه
۵- بیل مکانیکی یا بکهو	یک دستگاه
۶- چکش برقی	یک دستگاه
۷- تراک میکسر	یک دستگاه
۸- تانکر آب	یک دستگاه
۹- کاتر آسفالت	یک دستگاه

ماده ۲۰- ح) پیمانکار متعهد است که برای کارکنان کارفرما، مهندسین مشاور و آزمایشگاه، به شمار افراد زیر، امکانات، دفتر کارگاهی، مسکن و غذا، به تفکیک و به شرح و مشخصات زیر، تأمین کند:

۱- تأمین غذا و محل اقامت برای نماینده و مهمانان کارفرما در پروژه برای روزهای بازدید و اعزام کمیسیونها و غیره

۲- تأمین یک خودرو با راننده برای انجام بازدیدهای دستگاه نظارت

* در صورت عدم تأمین خودرو با راننده برای انجام بازدیدهای دستگاه نظارت مقدار جریمه، روزانه ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد که از صورت وضعیتها کسر خواهد شد و پیمانکار حق هیچ گونه اعتراضی در این خصوص را نخواهد داشت.

ماده ۲۱- ج) قسمت‌هایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه شود، به شرح زیر است:

پیمانکار می بایست کلیه عملیات موضوع پیمان، افراد شاغل و ماشین‌آلات تحت پوشش بیمه تمام خطر مهندسی نزد موسسه بیمه‌ای مورد تأیید کارفرما بیمه نموده و بیمه نامه‌ها را به کارفرما تسلیم نماید. بیمه‌ها باید تا تاریخ تحویل موقت اعتبار داشته باشد. عواقب هرگونه کوتاهیو عدم تمدید به موقع بیمه موضوع قرارداد، مسولیت کیفری و حقوقی ناشی از خسارات و حوادث احتمالی بر عهده پیمانکار میباشد.

پیگیری کلیه امور بیمه به عهده پیمانکار است.

فقط هزینه بیمه عملیات اجرایی موضوع پیمان بر عهده کارفرما است.

پیمانکار موظف به تأمین لباس کار مناسب و تجهیزات حفاظت فردی متناسب با هر فرد برابر مقررات و قوانین اداره کار، رعایت کلیه الزامات اجرای قانون کار و مسائل زیست محیطی و تأمین تجهیزات ایمنی در محیط کارگاه می باشد.

ماده ۲۱- و) چگونگی پرداخت هزینه احداث و نگهداری راه‌های انحرافی به پیمانکار، به شرح زیر است:

بر اساس صورتجلسه پیشنهادی تنظیمی از سوی دستگاه نظارت و تصویب آن توسط کارفرما، ملاک اقدام بعدی جهت پرداخت هزینه احداث و نگهداری راه‌های انحرافی خواهد بود.

ماده ۲۲- الف) شمار نسخه‌های نقشه‌ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می‌گیرد، به شرح زیر است:

کارفرما یک نسخه کامل از ریز مقادیر و همچنین مشخصات فنی خصوصی و نقشه‌جات اجرایی مصوب را جهت تکمیل قرارداد در اختیار پیمانکار قرار داده و هزینه سایر نسخ به تعداد لازم به عهده پیمانکار است.

همچنین پیمانکار موظف است نقشه های اجرایی چون ساخت (As built) را همزمان با صورتمجالس اجرایی تایید شده در دو نسخه چاپی و لوح فشرده تهیه و برای تصویب به دستگاه نظارت ارائه نماید.

ماده ۲۲- ح) شمار نسخه ها و مشخصات دستورالعمل های راه اندازی، تعمیر، نگهداری و راهبری و نقشه های چون ساخت که پیمانکار تهیه می کند، به شرح زیر است:

- ۱- طبق بند "ح" ماده ۲۲ شرایط عمومی پیمان
- ۲- پیمانکار موظف است از مراحل اجرایی و پیشرفت کارها، عکس و فیلم و مستندات لازم را مطابق خواست دستگاه نظارت تهیه نماید.
- ۳- چنانچه پیمانکار حسب مقررات و بند ح ماده ۲۲ شرایط عمومی پیمان اقدام ننماید، نقشه های As Built توسط دستگاه نظارت تهیه و هزینه آن به اضافه ۱۵ درصد از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد.

برابرماده ۲۴- ب) پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء، موارد زیر را رعایت کند.

- ۱- پیمانکاران جزء بایستی توان فنی و اجرائی برای انجام عملیات واگذار شده را داشته و هماهنگی لازم در موارد مهم با دستگاه نظارت و کارفرما شده باشد
- ۲- یک نسخه قرارداد پیمانکار جزء را جهت تأیید برای کارفرما و دستگاه نظارت ارسال نماید.
- ۳- به هر حال مسئولیت کلیه مفاد قرارداد به عهده پیمانکار اولیه است.

برابر ماده ۲۸- الف) پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه را به شرح زیر، تأمین می کند.

پرداخت کلیه هزینه های مربوط به تأمین زمین مورد نیاز تجهیز کارگاه به عهده پیمانکار است و هیچ گونه وجهی از بابت آن پرداخت نمی شود.

برابرماده ۲۹- ه) تعدیل نرخ پیمان، به شرح زیر است:

به پروژه موردنظر تعدیل تعلق نمیگیرد.

ماده ۳۲- ج) هزینه انجام آزمایش ها به صورت زیر است:

هزینه کلی آزمایشات کنترل کیفی عملیات و مصالح بر عهده کارفرما می باشد مگر آزمایشاتی که نتایج مطلوبی نداشته و بر اساس درخواست پیمانکار و نظر دستگاه نظارت مجدداً برای کنترل بیشتر کارها صورت گیرد.
پیمانکار موظف است برای نمونه برداری و انجام هر نوع آزمایش تعداد لازم کارگر بصورت موردی و رایگان در اختیار آزمایشگاه و دستگاه نظارت بگذارد.

ماده ۳۵- دریافت وجوه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان، طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹/ه مورخ ۹۴/۹/۲۲ می باشد.

ماده ۳۶- میزان، روش پرداخت و نحوه واریز پیش‌پرداخت پیمان، طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹/ه مورخ ۹۴/۹/۲۲ هیأت وزیران می باشد- به این قرار داد پیش پرداخت تعلق نمی‌گیرد.

ماده ۳۷- پیمانکار موظف است صورت وضعیت های کارکرد را در قالب فایل نرم افزار تدکار به همراه سه نسخه کاغذی خروجی نرم افزار برای رسیدگی به کارفرما ارائه دهد. همچنین میبایست نسبت به ورود اطلاعات صورتمجلس اجرایی و صورت وضعیت های موقت و قطعی در سامانه شهاب تدکار نیز اقدام نماید.

برابرماده ۳۸- الف) میزان و ترتیب پرداخت‌های ارزی به پیمانکار، برای متخصصان خارجی، به شرح زیر است:
پروژه مورد قرارداد، نیازی به متخصصان خارجی ندارد.

برابرماده ۳۸- ب) کارفرما ارز مورد نیاز برای تأمین مصالح و تجهیزات زیر را از خارج کشور تأمین می‌کند.
پروژه مورد قرارداد نیازی به تأمین مصالح و تجهیزات از خارج از کشور را ندارد.

برابرماده ۳۸- ه) کارفرما ارز مورد نیاز برای خرید ماشین‌آلات و ابزار خاصی که در زیر نام برده شده است را طبق شرایط زیر، تأمین می‌کند.
پروژه نیاز به خرید ماشین‌آلات و ابزار خاص ندارد.

برابرماده ۳۹- ب) پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار، قسمتهای زیر را در زمان‌هایی که برای هر یک از آنها به شرح زیر تعیین شده است، تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد.
۱- با رعایت مفاد بخشنامه شماره ۱۷۴۰/۵/۵۴/۶۰۰ مورخ ۵۹/۲/۲۳ اقدام خواهد شد.

برابرماده ۴۷- د) ماشین‌آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرار گیرد، به شرح زیر است.

- | | |
|------------------------|-----------|
| ۱- کامیون | یک دستگاه |
| ۲- جرثقیل | یک دستگاه |
| ۳- خودرو نیشان | یک دستگاه |
| ۴- غلطک | یک دستگاه |
| ۵- بیل مکانیکی یا بکهو | یک دستگاه |
| ۶- چکش برقی | یک دستگاه |

یک دستگاه

۷- تراک میکسر

یک دستگاه

۸- تانکر آب

یک دستگاه

۹- کاتر آسفالت

ماده ۴۹- ب) هزینه بالاسری پیمانکار در دوره تعلیق، به میزان و ترتیب تعیین شده در زیر، پرداخت می‌شود.
در صورت ابلاغ دوره تعلیق به پیمانکار مطابق ماده ۴۹ شرایط عمومی پیمان اقدام می‌گردد.

ماده ۵۰- ب- ۶) خسارت تأخیر غیر مجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار)، به میزان و ترتیب زیر، از پیمانکار وصول می‌شود.
با توجه به اهمیت پروژه، پیمانکار باید ترتیبی اتخاذ نماید که هیچ‌گونه تأخیری در انجام پروژه ایجاد نشود. با این همه در صورت بروز تأخیرات احتمالی طبق بند (ب-۶) ماده ۵۰ شرایط عمومی پیمان که ضمیمه قرارداد است، عمل شده و این امر در سوابق پیمانکار ضبط و مناقصه‌های بعدی مورد توجه قرار خواهد گرفت.

- این پیمان در موارد ذیل فسخ می‌گردد:

الف) انتقال پیمان یا واگذاری عملیات به صورت کامل، به اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگر از طرف پیمانکار به طوری که هرگونه مسئولیت از پیمانکار اولیه سلب و ساقط گردد.

ب) عدم اجرای تمام یا قسمتی از موارد پیمان در موعد پیش بینی شده در برنامه زمانبندی اجرایی.

ج) تأخیر در شروع به کار بیش از ۲ روز از تاریخ نخستین صورتجلسه تحویل کارگاه و یا عدم تحویل کارگاه به مدت ۲ روز از تاریخ امضاء پیمان

د) تأخیر در اجرای کار به طوری که دلالت بر عدم صلاحیت مالی و فنی و یا سوء نیت پیمانکار بنماید.

ه) غیبت بدون اجازه و یا تعطیل کردن کار بدون کسب اجازه کتبی از کارفرما

و) عدم پیشرفت کار متناسب با مقدار کاری که بایستی مطابق برنامه زمان بندی انجام شود

ز) نقض هریک از مواد پیمان و عدم کیفیت مطلوب کارها طبق نظر دستگاه نظارت

تبصره: در کلیه موارد مذکور تشخیص و نظر کارفرما ملاک عمل بوده و قاطعیت دارد و خسارات وارده بر طبق ماده ۱۷ لحاظ می‌گردد.

ماده ۵۳- حل اختلاف:

مطابق ماده ۳۸ آئین نامه معاملات شهرداری تهران اختلافات ناشی از معاملات موضوع این آیین نامه در هیات حل اختلافی با عضویت یک نفر قاضی دادگستری به انتخاب رئیس قوه قضائیه، یک نفر از اعضای شورای اسلامی شهر با انتخاب شورای

مربوطه، نماینده شهرداری به انتخاب شهرداری، نماینده بخشدار یا فرماندار حسب مورد و نماینده قانونی طرف قرارداد، قابل رسیدگی و حکم صادره از طرف قاضی جلسه برای طرفین لازم الاجراء است.

بند ۱- حمل کلیه مصالح مورد نیاز و همچنین تهیه کلیه ابزار آلات و لوازم و نیروی کار و پرداخت حقوق آنان بر عهده پیمانکار می باشد.

بند ۲- مصالح و فرآورده های مصرفی باید با مشخصات تعیین شده در مقررات ملی ساختمان ایران، نقشه ها و مشخصات فنی ارائه شده، مطابقت داشته و به تأیید کارفرما و ناظر رسیده باشد.

بند ۳- مسولین ناشی از هرگونه عیب یا نقص وسایل تهیه شده جهت موضوع پیمان در هنگام نصب بر عهده پیمانکار می باشد و کارفرما در این رابطه مسئولیت نداشته و پاسخگو نیست لذا چنانچه پس از نصب، نقص و خسارتی ایجاد گردد که ناشی از عیب موجود در هنگام نصب باشد، جبران آن بر عهده پیمانکار می باشد.

بند ۴- رعایت شرایط ایمنی و همچنین شرایط بهداشتی محیط کار توسط پیمانکار الزامی است لذا مسولیت جبران خسارت هرگونه حادثه رخ داده در مدت اجرای پیمان، متوجه ایشان می باشد. اضافه بر آن پیمانکار متعهد خواهد بود که پرسنل خود را ملزم به استفاده از لوازم و وسائل استحفاظی نماید تا پرسنل دچار حادثه ناشی از کار نگردند. در صورت وقوع حادثه برای پرسنل پیمانکار، مسولیت تهیه، تکمیل، و امضاء فرم گزارشات حادثه وزارت کار و همچنین کلیه جنبه های مالی و حقوقی آن بر عهده پیمانکار می باشد. ضمناً در این خصوص رعایت مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان نیز اجباری می باشد.

بند ۵- پیمانکار تعهد می نماید که آموزش کارگران تحت اختیار خود، موضوع ماده ۸ آیین نامه آموزش ایمنی کار فرمایان، کارگران و کارآموزان و همچنین مواد ۱۹۳، ۹۱، ۸۵، و ۱۹۶ قانون کار جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۶۹ را به نمایندگی از کارفرما اجرا نموده و در این باب هیچ مسولیتی متوجه کارفرما نمی باشد.

بند ۶- در صورت وقوع حوادث جانی و یا مالی برای اشخاص ثالث حقیقی و یا حقوقی و یا هرگونه ایراد خسارت به تأسیسات موجود از تاریخ تحویل پروژه توسط پیمانکار تا تاریخ تأیید صورت وضعیت قطعی و تحویل پروژه، پیمانکار مسؤل جبران خسارت بوده و کارفرما در این باب هیچگونه مسولیتی نخواهد داشت.

بند ۷- پیمانکار می بایست در تمام مراحل کار در محل اجرای پروژه حاضر بوده و در غیاب او نماینده تام الاختیار ذیصلاح با اطلاعات فنی مورد نیاز که مورد تأیید کارفرما نیز می باشد حضور داشته باشد و کلیه کارها را طبق نقشه دستور کارها، زیر نظر دستگاه نظارت بدون عیب و نقص انجام دهد.

بند ۸- پیمانکار از محل کار بازدید و از کم و کیف آن مطلع می باشد و کلیه نقشه ها و مشخصات فنی مربوط به اجرای کار را رویت نموده است و متعهد می گردد کلیه کارها را طبق نقشه و دستور کارها زیر نظر دستگاه نظارت بدون عیب و نقص انجام دهد.

بند ۹- پیمانکار حق واگذاری کار به غیر را ندارد و در صورت اثبات، کارفرما حق هرگونه اقدام، از جمله فسخ پیمان را به صورت تام الاختیار خواهد داشت.

بند ۱۰- چنانچه هرگونه مزاحمت جهت اعمال پیمان در محل اجرای آن به وقوع بپیوندد، رفع مزاحمت بر عهده پیمانکار می باشد.

بند ۱۱- در صورت بروز حوادث غیر قابل اجتناب از قبیل سیل ، زلزله، آتش سوزی و که خارج از حیطه اختیارات هریک از طرفین و غیر قابل پیش بینی باشد، مدت فوق به منزله عدم اجرای تعهدات از سوی طرفین محسوب نشده و پس از رفع حالت اضطراری و فورس ماژور طرفین ملزم به ایفای تعهدات خود نسبت به یکدیگر می باشند.

نماینده کارفرما:

منطقه پنج شهرداری رشت
سید مهدی طبائی رشتی

پیمانکار:

شرکت فرداد آرنده
سید مجتبی طباطبائی نژاد



پیش نویس:

رئیس اداره نظارت فنی و عمرانی
مریم حاجی کریمیان

معاون حمل و نقل و امور زیربنایی
رضا حیدری توکلی

سرپرست معاونت مالی و اقتصادی
علی جلیلی دممدل

مسئول حقوقی و قراردادها
میثم اسدی نژاد

بودجه و اعتبارات
سحر اخوان



جمهوری اسلامی ایران

شهر داری رشت منطقه پنج

شماره: ۹۰۱۳۴
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۳۰
پیوست: ندارد



بسمه تعالی

سال ۱۴۰۳ «جهش تولید با مشارکت مردم»

ریاست محترم بانک رفاه کارگران شعبه رسول اکرم - کد ۱۰۸۵

با سلام و احترام

مستدعیست دستور فرمایید نسبت به صدور ضمانتنامه حسن انجام تعهدات با موضوع عملیات اجرای پروژه پیاده رو بلوار لاکان و مسیر دوچرخه محدوده دانشگاه آزاد منطقه ۵، به مدت یکسال معادل ۱/۷۴۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال از حساب ایشان (شرکت گلستان فرداد آژند) نزد آن بانک به حساب شهرداری منطقه پنج رشت، اقدام لازم معمول گردد. ضمناً شناسه ملی شهرداری منطقه پنج ۱۴۰۰۲۰۸۸۶۹۲ و کد اقتصادی ۴۱۱۳۶۶۹۹۸۷۷۸ و کد پستی ۴۱۹۸۶۱۹۱۳۳ می باشد.

سید مهدی طبائی رشتی

مدیر منطقه پنج

رونوشت:

جناب آقای رضا حیدری توکلی معاون محترم حمل و نقل و امور زیربنایی منطقه پنج
جناب آقای جلیلی دمدل معاون محترم مالی و اقتصادی منطقه پنج
سرکار خانم مریم حاجی کریمیان رئیس محترم اداره نظارت فنی و عمرانی منطقه پنج
سرکار خانم امام دوست رئیس محترم اداره مالی منطقه پنج
جناب آقای حضرتی مسئول امور فنی مهندسی طراحی و نظارت بر ایمنی ترافیک منطقه پنج

اصل نامه توسط اینجانب سید محمد جعفری به اطلاع سایر مدیران و رؤسای محترم رسانده شد.

شماره: ۲۹۳۷
تاریخ: ۱۴۰۲/۰۹/۱۵

گواهینامه صلاحیت پیمانکاری



مدیر عامل محترم شرکت گلستان فرداد آژند
جناب آقای سید مازیار وهابی
شماره ثبت: ۲۲۶۲۹

با استناد به مصوبه شماره ۴۸۰۱۳/ت/۲۳۲۵۱ هـ مورخ ۱۳۸۱/۱۲/۱۱ هیأت محترم وزیران و با توجه به احراز شرایط لازم و تایید صلاحیت آن شرکت در سامانه جامع تشخیص صلاحیت عوامل نظام فنی اجرایی، به این وسیله صلاحیت آن شرکت برای انجام امور پیمانکاری از تاریخ صدور این گواهینامه تا پایان دوره ارزشیابی و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۶/۰۹/۱۵ اعلام می گردد:

شناسه ملی شرکت: ۱۴۰۰۹۴۹۹۹۵۵

خواهشمند است برای مشاهده جزئیات گواهینامه صادره به پایگاه

<http://sajar.mporg.ir> مراجعه فرمایید.

رعایت قانون برگزاری مناقصات، موضوع ابلاغیه شماره ۱۳۰۸۹۰ مورخ ۱۳۸۲/۱۱/۱۷ رییس مجلس شورای اسلامی، این نامه های اجرایی مربوطه و ظرفیت کاری مجاز در زمان ارجاع کار توسط آن شرکت ضروری است. لازم بذکر است ظرفیت ریالی شرکت مذکور تا اطلاع ثانوی $\frac{1}{5}$ ظرفیت ریالی در پایه ۵ می باشد.

محمد مزارستمی

سرپرست سازمان مدیریت و برنامه ریزی
استان گیلان

سید محسنی طباطبائی نژاد



هر گونه تغییر در ارکان و سهام شرکت و اطلاعات امتیازاوران (مدیرعامل، هیئت مدیره و کارکنان امتیازآور) باید حداکثر ظرف مدت سه ماه در سامانه ساجات (<http://sajat.mporg.ir>) ثبت و ارسال شود. هر قرارداد جدید حداکثر ظرف سه ماه از انعقاد قرارداد و صورت وضعیت های جدید پس از تایید کارفرما باید در سامانه ساجات ثبت شود، تا امتیاز آنها هنگام تشخیص صلاحیت دوره بعد و آزادسازی ظرفیت منظور شود.

در صورت مغایرت مطالب این گواهینامه با اطلاعات موجود در پایگاه <http://sajar.mporg.ir>، اطلاعات پایگاه اصالت دارد.



گلستان فرداد آرتد

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۵

شماره: ۰۳۰۱۴۰

پیوست: ...

ثبت اتوماسیون اداری
منطقه پنج شهرداری رشت
شماره ثبت: ۹۵۵۲۳
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۵

بسمه تعالی

مدیر محترم شهرداری منطقه ۵ رشت:

شرکت گلستان فرداد آرتد به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۴۹۹۹۵۵
به شماره ثبت ۲۲۲۲۹ برنده استعلام پروژه ساماندهی و
پیاده‌رو سازی بلوار لاکان و مسیر دورپرفر محدوده دانشگاه آزادی رشت.
باتوجه به نامه به شماره ۸۹۷۷۱ با موضوع ابلاغ برنده استعلام از
جانب شهرداری رشت، منطقه ۵ درخواست نامه معرفی
به بانک رفاه شعبه رسن اکرم با کد ۸۵۸۵ جهت
صدور ضمانتنامه حسن اجرای تعهدات را خواستار است.

باتقدیم احترامات



مسیر مجتبی بلبلین شرار

رشت، بلوار امام خمینی، خیابان باهنر، پلاک ۱۵، واحد ۲

۰۱۳۳۳۶۰۴۳۸۸

۰۹۱۱۳۳۳۹۴۸۳ - ۰۹۱۱۳۳۰۶۴۲۸

Golestan.engineering@gmail.com Golestan_construction



شهر داری رشت

منطقه پنج

جمهوری اسلامی ایران

بسمه تعالی

سال ۱۴۰۳ «جهش تولید با مشارکت مردم»

شرکت گلستان فرداد آژند

آدرس: بلوار امام خمینی - بلوار باهنر - بعد از عمار اول - پلاک ۱۵ واحد ۲

تلفن: ۰۹۱۱۳۳۳۹۴۸۳ - ۰۱۳۳۳۶۰۴۳۸۸

با سلام و احترام

نظر به اینکه بر اساس صورتجلسه گشایش استعلام بها مورخ ۱۴۰۳/۵/۱۰ جهت پروژه ساماندهی پیاده رو بلوار لاکان و مسیر دوچرخه محدوده دانشگاه آزاد منطقه ۵، برنده اول استعلام شناخته شده اید. فلذا با در دست داشتن مدارک مشروح ذیل جهت انجام تشریفات اداری و عقد قرارداد ظرف مدت ۷ روز از ابلاغ این نامه در ساعت اداری به شهرداری منطقه پنج مراجعه نمایید تا در این خصوص اقدامات لازم بعمل آید. در غیر اینصورت این منطقه می تواند پس از مهلت مذکور نسبت به انعقاد قرارداد با نفر دوم صورتجلسه گشایش استعلام مورخه فوق اقدام مقتضی را معمول دارد.

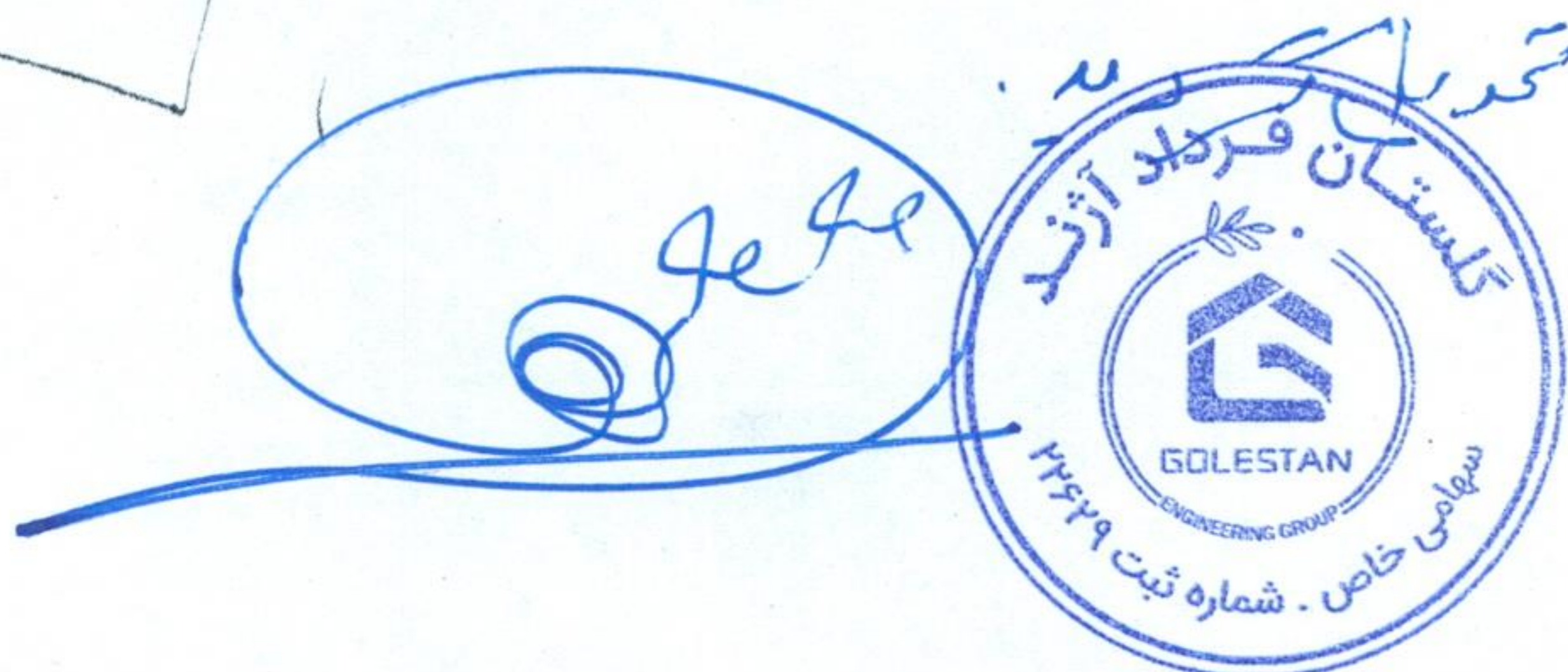
۱. تصویر گواهینامه صلاحیت پیمانکاری از سازمان مدیریت و برنامه ریزی
۲. تصویر کارت ملی و شناسنامه دارندگان حق امضاء + کدپستی
۳. فتوکپی آخرین آگهی ثبت شرکتهای و مالکیت صنعتی در روزنامه های رسمی کشور
۴. فتوکپی آخرین اساسنامه و آخرین تغییرات شرکت
۵. ارائه ضمانتنامه حسن اجرای تعهدات معادل ۱۰٪ (بر اساس ماده ۹ آیین نامه مالی قانون شهرداریها) مبلغ اولیه بمیزان ۱/۷۴۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال یکساله یا پرداخت نقدی به حساب مالی منطقه
۶. ارائه بیمه نامه حفاظت از کار شخص ثالث، بیمه کار و مراقبتهای لازم (وفق ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان)

سیدمهدی طبائی رشتی

مدیر منطقه پنج

اصل ابلاغ به اینجانب

سیدمحمدرضا علیزاده



تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۵

شماره:



بانک رفاه کارگران

شماره ضمانتنامه: ۱۰۸۵.۱۱۱.۳۰۹۳۰۳۳۶.۴

شماره سپام: ۰۱۰۸۵۰۳۶۵۸۲۸۴۶۳۰

* ۱۶۶۴۶۴ / الف ۱

ضمانتنامه حسن اجرای تعهدات/انجام کار

به موجب قرارداد شماره ۹۰۱۳۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۳۰ موضوع عملیات اجرای پروژه پیاده رو بلوار لاکان و مسیر دوچرخه محدود دانشگاه آزاد منطقه ۵ منعقد فیما بین گلستان فرداد آژند (ضمانتخواه) و شهرداری رشت (ذینفع) پیرو درخواست گلستان فرداد آژند (ضمانتخواه)، این بانک تعهد می نماید در صورت تریکه بنا به تشخیص شهرداری رشت (ذینفع) به هر عنوان و جهتی (یک میلیارد و هفتصد و چهل و نه میلیون ریال) و هر مبلغی که شهرداری رشت (ذینفع) مطالبه نماید، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی، بدون اینکه نیازی به صدور اظهارنامه یا هر اقدامی از مجرای قانونی و قضایی یا مقام دیگر داشته و یا نیاز به اثبات قصور و تخلف گلستان فرداد آژند (ضمانتخواه) داشته باشد، مبلغ مورد درخواست را در قبال اخذ اصل ضمانتنامه در وجه یا حواله کرد شهرداری رشت (ذینفع) طی یک مرحله بپردازد. (در صورت تعیین پرداخت طی یک مرحله، پرداخت به دفعات ممنوع می باشد).

مدت اعتبار این ضمانتنامه تا پایان وقت اداری روز خاتمه اعتبار مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۳ (بیست و سوم شهریور یک هزار و چهارصد و چهار) است و بنا به درخواست کتبی شهرداری رشت (ذینفع) واصله تا قبل از پایان وقت اداری روز خاتمه اعتبار، قابل تمدید می باشد و در صورتیکه بانک قبل از خاتمه اعتبار این ضمانتنامه، نتواند یا نخواهد مدت آن را تمدید نماید، و یا گلستان فرداد آژند (ضمانتخواه) به هر نحو موجب این تمدید را فراهم نسازد، بانک متعهد است در صورت مطابق بودن درخواست مطالبه وجه ضمانتنامه توسط ذینفع، وجه ضمانتنامه را در وجه یا به حواله کرد شهرداری رشت (ذینفع) پرداخت نماید. بدیهی است در صورت عدم مطالبه یا عدم درخواست تمدید آن توسط ذینفع، پس از انقضای تاریخ خاتمه اعتبار، این ضمانتنامه به خودی خود ملغی و از درجه اعتبار ساقط است.

بانک رفاه کارگران

شعبه: بیمارستان رسول اکرم رشت

نام و امضاء

نام و امضاء

محل پر فراز مبلغ

نشانی و تلفن شعبه: رشت ابتدای جاده تهران جنب بیمارستان حضرت رسول (ص) تلفن: ۶۶۰۶۰۴۲

نام، شماره/ شناسه ملی و نشانی ضمانتخواه: گلستان فرداد آژند ۱۴۰۰۹۴۹۹۹۵۵، بلوار امام خ باهنر کوچه لاله پ ۳ واحد ۲

نام، شماره/ شناسه ملی و نشانی ذینفع: شهرداری رشت ۱۴۰۰۲۰۸۸۶۹۲، شهرداری رشت



دریافت اصل ضمانتنامه از طریق مراجعه به پورتال بانک به آدرس WWW.BANKOFFARDA.IR