



قرارداد خدمات مشاوره‌ای

موضوع: تدوین برنامه راهبردی - عملیاتی شهر و شهرداری رشت

موافقتنامه

موافقتنامه حاضر، به استناد ماده ۳۱ آیین‌نامه مالی شهرداری تهران و همچنین موافقت شورای اسلامی شهر رشت (مکاتبه شماره ش/۱۴۰۱/۲۰۲۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۸)، همراه با اسناد و مدارک موضوع ماده (۲) آن، که مجموعه‌ای غیرقابل تفکیک است و از این پس قرارداد نامیده می‌شود، در تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۲ به نمایندگی آقای سید امیرحسین علوی شهردار رشت و شناسه ملی ۱۴۰۰۲۰۸۸۶۹۲ و کد اقتصادی ۸۷۷۸-۶۶۹۹-۴۱۱۳ که از این پس در این قرارداد کارفرما نامیده می‌شود، از یک سو و دانشگاه گیلان به نمایندگی آقای فرید نجفی رئیس دانشگاه گیلان و شناسه ملی ۱۴۰۰۲۷۰۳۰۹۲ و کد اقتصادی ۸۴۱۳-۷۴۶۴-۴۱۱۳ که از این پس مشاور نامیده می‌شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این قرارداد درج شده است، منعقد می‌گردد.

ماده ۱- موضوع قرارداد

موضوع قرارداد، عبارت است از تهیه و تنظیم برنامه راهبردی ۲۰ ساله شهر رشت (۱۴۲۲-۱۴۰۳) و برنامه عملیاتی ۵ ساله شهرداری رشت (۱۴۰۷-۱۴۰۳) برابر شرح پیوست ۱ که با نظارت مدیریت نوسازی و تحول اداری شهرداری رشت صورت می‌پذیرد.

ماده ۲- اسناد و مدارک

این قرارداد، شامل اسناد و مدارک زیر است:

- ۱-۲- موافقتنامه حاضر.
- ۲-۲- شرایط عمومی.
- ۳-۲- پیوستها:
 - پیوست ۱- شرح موضوع قرارداد
 - پیوست ۲- شرح خدمات
 - پیوست ۳- حق‌الزحمه، روش محاسبه و نحوه پرداخت آن
 - پیوست ۴- برنامه زمانی کلی.
 - پیوست ۵- شرایط خصوصی.
 - پیوست ۶- سازمان و اسامی عوامل کلیدی انجام کار.
- ۴-۲- اسناد تکمیلی که حین انجام خدمات، در چارچوب قرارداد و به منظور انجام آن، به مهندس مشاور ابلاغ شده یا بین دو طرف قرارداد، مبادله می‌شود.
- ۵-۲- مدارک و گزارشهای مصوب.
- ۶-۲- دستورالعمل تهیه، تصویب، اجرا و پایش برنامه عملیات نوسازی و عمران و اصلاحات شهر (برنامه راهبردی عملیاتی شهر و شهرداری) (ابلاغیه شماره ۳۴۴۹۲ مورخ ۹۴/۸/۹ رییس سازمان شهرداریها و دهیاریهای کشور)
- ۷-۲- شیوه نامه نحوه واگذاری، تهیه، بررسی و تایید برنامه عملیات نوسازی، عمران و اصلاحات شهر (برنامه راهبردی عملیاتی شهر و شهرداری)- (پیرو ابلاغیه شماره ۳۴۴۹۲ مورخ ۹۴/۸/۹ رییس سازمان شهرداریها و دهیاریهای کشور)

ماده ۳- مدت

مدت انجام خدمات قسمت‌ها و مراحل موضوع قرارداد، که شروع و تنفیذ آن طبق ماده (۲) شرایط عمومی قرارداد است، با توجه به برنامه زمانی کلی (پیوست ۴)، به شرح زیر است:

الف: مدت انجام خدمات قسمت‌ها و مراحل موضوع قرارداد (خروجی‌های ۱ یک تا ۵ پیوست یک شرح موضوع قرارداد) به مدت ۱۲ ماه از ابلاغ قرارداد توسط کارفرما می‌باشد.

ب: دوره پایش و بازنگری (خروجی ۶ پیوست یک شرح موضوع قرارداد) ۵ ساله بوده و پس از تهیه و تصویب برنامه راهبردی- عملیاتی هرساله به مدت ۵ سال انجام می‌شود. بدیهی است که گزارشات سالانه مرتبط با این بخش می‌بایست به تایید ناظر قرارداد رسیده باشد.

مدت یاد شده، تابع تغییرات مدت، موضوع ماده (۱۹) شرایط عمومی همسان قراردادهای مشاوره خواهد بود.

ماده ۴- حق الزحمه

۴-۱- برآورد مبالغ اولیه حق‌الزحمه قسمت‌ها و مراحل مختلف خدمات، به شرح زیر است:

مبلغ کلی قرارداد برای تدوین برنامه راهبردی- عملیاتی شهر و شهرداری رشت و اجرای نظام پایش و بازنگری ۱۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل یک میلیارد و هفتصد میلیون تومان) می‌باشد.

الف: مبلغ ۱۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل یک میلیارد و چهار صد میلیون تومان) برای تدوین برنامه راهبردی- عملیاتی شهر و شهرداری رشت بوده که براساس گام‌های ۱ تا ۴ جدول نحوه پرداخت حق‌الزحمه مندرج در پیوست ۳ پرداخت می‌گردد. لازم به ذکر است که پس از تحویل اسناد مطالعاتی و تصویب آن از سوی ستاد عالی برنامه ریزی و تایید دستگاه نظارت این مبلغ تسویه می‌گردد.

ب: مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سیصد میلیون تومان) از مبلغ قرارداد بعنوان حق‌الزحمه اجرای دوره پایش و بازنگری پس از انجام دوره مذکور در طول پنج سال در مقاطع یک ساله پس از اجرای هر سال پایش به میزان برآورد یکسال براساس گام ۵ جدول نحوه پرداخت حق‌الزحمه مندرج در پیوست ۳ پس از تایید دستگاه نظارت به مشاور پرداخت می‌گردد.

۴-۲- نحوه تعیین و روش پرداخت حق‌الزحمه، براساس ضوابط و بخشنامه‌های مربوط و نیز نحوه محاسبه مبالغ حق‌الزحمه، در پیوست ۳ درج شده است.

ماده ۵- شماره حساب بانک

شماره حساب مشاور به نام دانشگاه گیلان به شرح ذیل می‌باشد:

۱- حساب خزانه‌داری کل نزد بانک مرکزی به نام تمرکز وجوه درآمد اختصاصی دانشگاه گیلان به شماره «شبا»

IR110100004001073003020904

ماده ۶- تعهدات دو طرف قرارداد

۶-۱- مشاور، متعهد است خدمات خود را طبق اسناد و مدارک قرارداد، در ازای دریافت حق‌الزحمه انجام دهد و اعلام می‌کند که دارای توان و تشکیلات لازم برای انجام این خدمات است.

۶-۲- کارفرما متعهد به انجام وظایفی است که در اسناد و مدارک قرارداد برای او معین شده است، و نیز متعهد می‌شود که در ازای انجام خدمات موضوع قرارداد، حق‌الزحمه مربوط را طبق اسناد و مدارک قرارداد، به مشاور پرداخت کند.

ماده ۷- نشانی

نشانی کارفرما: رشت- بلوار امام خمینی (ره)- نرسیده به میدان گیل- جنب بنیاد مسکن انقلاب اسلامی- شهرداری رشت-

تلفن: ۰۱۳-۳۳۶۶۸۸۱۹ و فکس: ۰۱۳-۳۳۶۶۸۳۹۲

نشانی مشاور: رشت- بزرگراه خلیج فارس- کیلومتر ۵ جاده قزوین- دانشگاه گیلان- تلفن: ۰۱۳-۳۳۶۹۰۴۸۵ و فکس:

۰۱۳-۳۳۶۹۰۶۰۹

هرگاه یکی از دو طرف قرارداد نشانی خود را تغییر دهد، باید پانزده (۱۵) روز قبل از تاریخ تغییر نشانی جدید خود را به طرف دیگر اعلام کند، تا وقتی که نشانی جدید به طرف دیگر اعلام نشده است، مکاتبات به نشانی قبلی ارسال می‌شود و دریافت شده تلقی می‌گردد.

ماده ۸- شمار نسخه‌های قرارداد

این قرارداد در ۱۷ هفت نسخه تنظیم شده و به امضای دو طرف قرارداد رسیده، یک نسخه از آن به مشاور ابلاغ شده است و همه نسخه‌های آن، اعتبار یکسان دارند.

مشاور

نام و نام خانوادگی

رئیس دانشگاه گیلان
فرید نجفی



کارفرما

نام و نام خانوادگی

شهردار رشت
سید امیرحسین علوی

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the document. Includes a blue stamp: 'شماره خانوادگی: ۱۰۳۰۰۷۴' and another blue stamp: 'حمیدرضا زعفرانی'.

۱۳۹۲/۰۲
تهیه برنامه‌ها
راضی‌دین درمیان

شرایط عمومی پیمان

شرایط عمومی این قرارداد، مطابق شرایط عمومی همسان قراردادهای مشاوران صادره از طرف معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهور کشور (نشریه ۴۳۱۸) طی بخشنامه شماره ۱۰۵/۸۴۲-۵۴/۲۴۶۰ مورخ ۷۹/۴/۲۹ و با امضای این برگ طرفین قرارداد اقرار به قبول تمامی مندرجات آن می نمایند.

با امضا این برگ طبق بخشنامه شماره ۱۰۵/۴۶۱۷-۵۴/۱۷۵۳ مورخ ۸۰/۴/۲۳ گنجاندن متن کامل شرایط عمومی مذکور در قرارداد لزوم ندارد.

مشاور
نام و نام خانوادگی

رئیس دانشگاه گیلان
فرید نجفی



دانشگاه گیلان
۱۳۵۲-۱۳۷۴
University of Guilan

کارفرما
نام و نام خانوادگی

شهردار رشت
سید امیرحسین علوی



**دستورالعمل تهیه، تصویب، اجرا و پایش برنامه عملیات
نوسازی و عمران و اصلاحات شهر (برنامه راهبردی عملیاتی
شهر و شهرداری) (ابلاغیه شماره ۳۴۴۹۲ مورخ ۹۴/۸/۹
رییس سازمان شهرداریها و دهیاریهای کشور)**

مشاور
نام و نام خانوادگی

رئیس دانشگاه گیلان
فرید نجفی



کارفرما
نام و نام خانوادگی

شهردار رشت
سیمه امیرحسین علوی

**شیوه نامه نحوه واگذاری ، تهیه ، بررسی و تایید برنامه عملیات
نوسازی ، عمران و اصلاحات شهر (برنامه راهبردی عملیاتی شهر و
شهرداری) (پرو ابلاغیه شماره ۳۴۴۹۲ مورخ ۹۴/۸/۹ رییس
سازمان شهرداریها و دهیاریهای کشور)**

مشاور
نام و نام خانوادگی

کارفرما
نام و نام خانوادگی

رئیس دانشگاه گیلان
فرید نجفی

شهردار رشت
سیم امیرحسین علوی

